

CONTRACT
de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale
Nr...../.....

Părțile contractante

A. Operatorul Sistemului de Distribuție a gazelor naturale **NEOGAS GRID S.A.**, cu sediul în București, sector 1, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 89-97, Metropolis Building, corp B, et. Mezanin, telefon 031.690.46.85, cod unic de înregistrare RO 20914495, nr. de ordine la Oficiul Registrului Comerțului J2007001918406, având codul IBAN nr. RO65 BACX 0000 0018 7697 5046 deschis la UniCredit Romania SA, titular al Licenței nr. 1872/2013 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin

DI. Jose Martin Garza - Administrator, în calitate de Operator, denumit în continuare **OSD**,
și

B. Domnul/Doamna, identificat(ă) prin cartea de identitate, seria, nr....., eliberată la data de....., de, cod numeric personal, domiciliat(ă) în, str..... nr.....; bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, cod poștal, telefon, cont bancar nr., deschis la Banca, persoană fizică, denumit în continuare **solicitant**,

sau

Persoană Juridică/Persoana Fizică Autorizată/Întreprinderea Individuală/Întreprinderea Familială/ Instituția Publică/ Asociația de locatari-proprietari/Concesionarul Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale/Unitatea Administrativ-Teritorială și/sau asocierea acesteia/Asociația de Dezvoltare Intercomunitară/Dezvoltatorul Ansamblului Rezidențial, având Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului și Codul Unic de Înregistrare Fiscală RO, cu sediul în localitatea, str., nr., bl., scara, etaj, ap., județul/sectorul, cod poștal, Telefon, E-mail, Fax, având CODUL IBAN nr., deschis la Banca, reprezentată legal prin, în funcția de, în calitate de persoană juridică/reprezentant al grupului de persoane juridice, viitor client non-casnic, denumită în continuare **Solicitant**, au convenit încheierea prezentului contract.

CAPITOLUL I: Obiectul contractului

Art. 1

(1) Obiectul contractului îl constituie racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale (SD) în vederea:





- ☐ înființării unui sistem nou de distribuție a gazelor naturale în localitățile, aparținătoare comunei/orașului, județul
- ☐ înființării unui sistem de distribuție închis în localitatea, aparținătoare comunei/orașului, județul
- ☐ alimentării cu gaze naturale a locului/locurilor de consum situat/situate în str., nr., bl., sc., et., ap., localitatea, aparținătoare comunei/orașului, județul
- ☐ racordării magistralei directe ce deservește locul de consum situat în str. nr., bl., sc., et., ap., localitatea, aparținătoare comunei/orașului/municipiului, județul, prevăzută în Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale (ATR) nr. din data de
- (2) Activitățile prestate de OSD pentru realizarea instalației de racordare din ATR, prevăzut la alin. (1), sunt cele cuprinse în etapele procesului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, respectiv:
- a) OSD, în baza deținerii Licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, realizează:
- ☐ preluarea și procesarea documentelor, altele decât cele aferente cererii de racordare la SD;
- ☐ verificarea tehnică a proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic a/al instalației de racordare, prin intermediul verificatorului de proiecte atestat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) pentru sisteme de distribuție a gazelor naturale, tip atestat VGd, în conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare (*Lege*);
- ☐ achiziția și montajul postului de reglare-măsurare;
- ☐ urmărirea lucrărilor privind execuția instalației de racordare;
- ☐ recepția și punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- b) OSD, prin intermediul OE desemnat care deține autorizații de proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune, realizează:
- ☐ obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente, pentru realizarea instalației de racordare;
- ☐ proiectarea instalației de racordare;
- ☐ execuția instalației de racordare.
- c) OSD, în baza deținerii Licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, realizează verificarea tehnică a proiectului aferent instalației de racordare și/sau, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesare realizării racordării la SD, de prin personal angajat al acestuia sau prin terțe persoane pe bază de contract încheiat conform prevederilor Legii, care deține atestat ANRE tip VGd.





Art. 2 (1) Instalația de racordare este obiectiv al sistemului de distribuție a gazelor naturale, iar certificatul de urbanism, avizele și autorizațiile/acordurile emise de organismele abilitate/autoritățile competente se obțin în numele OSD.

(2) Echipamentul de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, aferent locului de consum al viitorului client final casnic sau noncasnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, se achiziționează și se montează de OSD, după caz.

(3) Costurile privind achiziția echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei aferente locului de consum prevăzut la alin. (2), se regăsesc în tariful de racordare.

(4) Costul privind achiziția echipamentului de măsurare a gazelor naturale, aferent locului de consum prevăzut la alin 2, este suportat de OSD și nu se regăsește în tariful de racordare.

(5) Montarea echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei la locul de consum se realizează, după caz, de către OSD sau de executantul instalației de racordare selectat de OSD/Solicitant, fapt consemnat în procesul-verbal de recepție, conform anexei nr. 9 din Normele Tehnice. În situația în care executantul lucrării montează echipamentul de reglare a presiunii și firida, acestea se realizează în baza prevederilor art.158 alin.1 din Lege.

(6) Costul privind montarea echipamentului de măsurare a gazelor naturale, aferent locului de consum prevăzut la alin. (2), este suportat de Solicitant, prin tariful pentru punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, practicat de OSD conform prevederilor Metodologiei de stabilire a tarifelor reglementate pentru activitățile conexe celei de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 140/2015, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL II: Durata contractului

Art. 3 Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și își produce efectele începând cu data returnării la OSD.

Art. 4 (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de zile (cu autorizație de construire)/..... zile (cu acordul administratorului drumului), stabilită în conformitate cu termenele totale prevăzute în Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022, denumit în continuare *Regulament*.

(2) Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți, atrage decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei prezentului contract.

Art. 5 Contractul își produce efectele începând cu data returnării sale și până la punerea în funcțiune a obiectului acestuia.

Art. 6 (1) Contractul nu include costurile cu proiectarea și execuția extinderii și/sau





redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, prevăzută în ATR.

(2) Costurile activităților prevăzute la alin. (1) sunt precizate în contractul de cofinanțare încheiat între solicitant și OSD.

Art. 7

(1) Despăgubirea sumei finanțate de solicitant, respectiv de viitorul client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, pentru realizarea instalației de racordare este de până la limita valorii medii a unui racord.

(2) Despăgubirea prevăzută la alin. (1) se realizează de către OSD:

a) în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului;

b) în integralitate, în limita valorii medii a unui racord, în maximum 30 de zile de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

Art. 8 Prevederile art. 7 nu se aplică:

a) solicitantului, viitor client final noncasnic;

b) dezvoltatorului ansamblului rezidențial;

c) concesionarului serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, unității administrativ-teritoriale și/sau asocierii acestora, care solicită racordarea la un SD existent pentru înființarea sistemului/sistemelor de distribuție a gazelor naturale sau înființarea rețelei de distribuție inteligentă a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 128/2020 privind unele măsuri pentru instituirea Programului național de racordare a populației și clienților noncasnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 214/2020, sau pentru dezvoltarea unui SD în localitățile care au fost incluse în actele adiționale la contractele de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, încheiate conform art. 104 alin. (6) din Lege;

d) unității administrativ-teritoriale și/sau asocierii acestora, precum și asociației de dezvoltare intercomunitară care solicită:

(i) racordarea la SD a unor obiective/conducte de distribuție a gazelor naturale noi, ce fac parte din proiecte de investiții publice de interes zonal ori regional destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemului de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile art. 2 lit. a) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 104 alin. (2) din Lege;

(ii) extinderea rețelelor de distribuție inteligentă a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 128/2020, aprobată cu modificări prin Legea nr. 214/2020;

e) solicitantului, pentru instalația de racordare necesară racordării unei magistrale directe.



CAPITOLUL III: Termenele de recepție și de punere în funcțiune a instalației de racordare

Art. 9 Racordarea prevăzută în Avizul tehnic de racordare nr. din data de se realizează de către:

- a) OSD; selecția OEP¹ și OEE² se realizează de către OSD;
- b) OEP și OEE selectați de solicitant;
- c) prin OSD; selecția OEP și OEE se realizează de către solicitant.

Art. 10 Termenul de recepție a instalației de racordare este de 10 zile de la data notificării finalizării lucrărilor transmisă OSD de către OEE, corelat cu prevederile Regulamentului.

Art. 11 (1) Termenul de punere în funcțiune a racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare (SRM/SR/SM/PRM/PR/PM) este de 7 zile de la data efectuării recepției a lucrărilor de racordare, corelat cu prevederile Regulamentului.

(2) De regulă, termenul de punere în funcțiune a SRM/SM/PRM/PM coincide cu termenul de punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

Art. 12 Pentru nerespectarea prevederilor art. 37 alin. (3) din Regulament, solicitantul are obligația de a plăti către OSD o penalitate în cuantum de 0,5% din valoarea contractului pe zi de întârziere; totalul penalităților nu poate depăși valoarea contractului.

CAPITOLUL IV: Valoarea contractului

Art. 13

(1) Valoarea contractului cuprinde costurile activităților prestate de OSD, prevăzute la art. 1 alin. (2), și este egală cu:

a) valoarea totală estimată a tarifului de racordare la SD, în cuantum de lei, la care se adaugă TVA, conform legislației în vigoare, în situația în care solicitantul alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de către:

[] (i) OSD

[] (ii) OEP și/sau OEE selectați/selectat de solicitant, prin intermediul OSD- (valoarea estimată este calculată conform devizului și cuprinde toate operațiunile necesare)

sau

b) valoarea estimată însumată a componentelor tarifului de racordare la SD, aferente costurilor activităților prestate de OSD, în cuantum de, la care se adaugă TVA, conform legislației în vigoare, în situația în care solicitantul alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de OEP și/sau OEE selectați/selectat de acesta, alții decât OSD.





(2) În situația în care solicitantul, viitor client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de OEP și/sau OEE selectați/selecțat de acesta, alții decât OSD, solicitantul achită:

a) către OSD, valoarea prestațiilor efectuate de către acesta, respectiv suma de la care se adaugă TVA

b) către OEP și/sau OEE valorile componentelor tarifului de racordare la SD aferente activităților prestate de aceștia menționate în Solicitarea de selecție nr.

(3) În situația în care solicitantul, viitor client final casnic sau noncasnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de OEP și/sau OEE selectați/selecțat de acesta, prin intermediul OSD, OSD achită către OEP și/sau OEE valoarea componentelor tarifului de racordare la SD aferente activităților prestate de aceștia, prevăzute în solicitarea de selecție, în termen de maximum 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrărilor.

Art. 14 (1) Tariful de racordare la SD estimat este calculat de OSD conform prevederilor metodologice referitoare la calculul tarifelor aferente procesului de racordare la sistemele de transport și distribuție din sectorul gazelor naturale, aprobate de ANRE.

(2) Solicitantul, viitor client final casnic sau noncasnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, prin solicitarea de selecție înregistrată la OSD cu nr., comunică către OSD următoarele:

a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente se realizează de;

b) proiectarea instalației de racordare se realizează de;

c) execuția instalației de racordare se realizează;

d) verificarea tehnică a proiectului de realizare de

(3) Tariful de racordare la SD estimat, prevăzut la alin. (1), în corelare cu prevederile alin. (2), cuprinde următoarele componente:

a) $T_{(D)}$ - componenta tarifului de racordare la SD aferentă costurilor pentru dobândirea certificatului de urbanism, a avizelor și a acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente, precum și a autorizației de construire a instalației de racordare - în valoare de lei, aceasta fiind stabilită de OSD;

b) $T_{(P)}$ - componenta tarifului de racordare la SD aferentă costurilor legate de proiectarea instalației de racordare - în valoare de lei, aceasta fiind stabilită de OSD;

c) $T_{(V)}$ - componenta tarifului de racordare la SD aferentă costurilor legate de verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic a/al instalației de racordare, conform prevederilor art. 160 alin. (1) și alin. (3) lit. a) din Lege - în valoare de lei, aceasta fiind stabilită de OSD;





d) $T_{(E)}$ - componenta tarifului de racordare la SD aferentă costurilor legate de execuția instalației de racordare - în valoare de lei, aceasta fiind stabilită de OSD;

e) $T_{(U)}$ - componenta tarifului de racordare la SD aferentă costurilor legate de urmărirea lucrărilor, recepția și de punerea în funcțiune a instalației de racordare - în valoare de lei, acesta fiind stabilită de OSD.

(4) Instalația de racordare prevăzută în ATR este finanțată de solicitant.

(5) Înainte de punerea în funcțiune a SRM/SR/SM/PRM/PR/PM, tariful de racordare la SD estimat, prevăzut la alin. (1), se regularizează în baza costurilor înregistrate.

(6) În situația în care solicitantul, viitor client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială sau instituție publică, suportă finanțarea instalației de racordare, OSD are obligația să îl despăgubească până la limita valorii medii a unui racord, conform prevederilor art. 138 alin. (1) lit. d²) din Lege.

(7) Valoarea medie a unui racord, prevăzută la alin. (6), nu conține TVA.

CAPITOLUL V: Obligațiile și drepturile operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale

Art. 15 OSD are obligația:

a) să întreprindă activitățile prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a);

b) să plătească solicitantului penalitățile stabilite în Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 131/2022, cu modificările și completările ulterioare;

c) să recepționeze și să pună în funcțiune instalația de racordare;

d) să pună în funcțiune instalația de utilizare a gazelor naturale în termen de 5 sau 10 zile lucrătoare de la data solicitării transmise OSD de către executantul lucrării, în funcție de debitul de gaze naturale ce urmează a fi înregistrat de aparatul/echipamentul de măsurare aferent locului de consum, conform prevederilor art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 156/2020;

e) să regularizeze tariful de racordare la SD, în urma primirii documentelor justificative privind costurile finale ale lucrării, respectiv:

(i) după încheierea procesului-verbal de punere în funcțiune a racordului și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și înaintea încheierii procesului-verbal de punere în funcțiune a SRM/SM/PRM/PR/PM, în situația în care instalația de racordare este executată în baza autorizației de construire.

(ii) după încheierea procesului-verbal de recepție tehnică a racordului și înaintea încheierii procesului-verbal de punere în funcțiune a SRM/SM/PRM/PR/PM, în situația în care instalația de racordare este executată în baza autorizației administratorului drumului.

f) să ramburseze solicitantului diferența dintre valoarea tarifului de racordare și costurile





realizate de OSD pentru instalația de racordare, în limita valorii medii a unui racord, în termenul prevăzut în contract.

Art. 16 OSD are dreptul:

a) să propună solicitantului încheierea actului adițional la contractul de racordare pentru situațiile prevăzute în prezentul contract;

b) să încaseze:

(i) de la solicitantul, viitor client final casnic, persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, intreprindere familiala sau institutie publica :

1. diferența dintre tariful de racordare la SD și valoarea medie a unui racord, calculate conform prevederilor reglementărilor aprobate de ANRE;

2. valoarea suplimentară rezultată în urma regularizării costurilor instalației de racordare, în situația în care aceasta există;

(ii) de la solicitantul, viitor client final noncasnic/dezvoltatorul ansamblului rezidențial/concesionarul serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale/UAT/instalației de racordare necesare racordării unei magistrale directe etc.:

1. tariful de racordare la SD;

2. valoarea suplimentară rezultată în urma regularizării costurilor instalației de racordare, în situația în care aceasta există;

c) să preia în proprietate/patrimoniu activele rezultate ca urmare a realizării instalației de racordare, de la data punerii în funcțiune a acestora, prin efectul legii.

CAPITOLUL VI: Obligațiile și drepturile solicitantului

Art. 17 (1) Solicitantul are, în principal, următoarele obligații:

a) viitorul client final casnic, persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, intreprindere familiala sau instituție publica, să achite către OSD diferența dintre tariful de racordare la SD și valoarea medie a unui racord, precum și valoarea suplimentară rezultată în urma regularizării costurilor instalației de racordare;

b) viitorul client final noncasnic/dezvoltatorul ansamblului rezidențial/concesionarul serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale/UAT/solicitantul instalației de racordare necesare racordării unei magistrale directe etc. să achite către OSD tariful de racordare la SD și valoarea suplimentară rezultată în urma regularizării costurilor instalației de racordare, în situația în care aceasta există;

c) să achite către OEP și/sau OEE valoarea componentelor tarifului de racordare la SD aferente activităților prestate de aceștia, în situația în care aceste activități nu sunt prestate prin intermediul OSD.

(2) Solicitantul, viitor client final casnic sau noncasnic, persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, intreprindere familiala sau institutie publica, are obligația să realizeze proiectarea, execuția și recepția tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum, prin intermediul operatorilor economici autorizați ANRE pentru proiectarea și/sau





execuția instalației de utilizare a gazelor naturale, de regulă, în termen de maximum:

a) 30 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;

b) 90 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmează să fie construit și în care urmează să se amplaseze aparatele consumatoare de combustibili gazoși.

(3) Solicitantul are obligația de a pune la dispoziția OSD documentele justificative privind costurile finale ale instalației de racordare, evidențiate în mod distinct pentru toate componentele aferente acesteia, cu maximum 5 zile înainte de data programării punerii în funcțiune a racordului.

(4) Dezvoltatorul ansamblului rezidențial are obligația de a pune la dispoziția OSD autorizația de construire în termen de valabilitate pentru ansamblul de blocuri de locuințe și/sau de locuințe individuale, la momentul returnării contractului de racordare semnat.

Art. 18 Solicitantul are dreptul:

a) să fie racordat la SD;

b) să îi fie pusă în funcțiune de OSD instalația de racordare în termenele prevăzute în Regulament;

c) să îi fie pusă în funcțiune de OSD instalația de utilizare a gazelor naturale aferentă locului de consum al solicitantului;

d) să beneficieze de despăgubirea prevăzută la art. 7, până la limita valorii medii a unui racord.

CAPITOLUL VII: Încetarea contractului

Art. 19 În situația în care autoritățile administrației publice nu eliberează, indiferent de cauză, avizele/aprobările necesare execuției lucrărilor și autorizația de construire/acordul sau autorizația administratorului drumului, atunci contractul de racordare încetează de drept, fără alte notificări și puneri în întârziere, respectiv fără ca OSD să aibă obligația de a plăti daune-interese către solicitant.

Art. 20 (1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea termenului prevăzut la art. 4;

b) la solicitarea uneia dintre părți, sub condiția notificării prealabile în termen de 30 zile și a obținerii acordului celeilalte părți;

c) după rambursarea cheltuielilor cu instalația de racordare realizate de OSD, în limita valorii medii a racordului;

d) în cazul nerespectării obligației de către dezvoltatorul ansamblului rezidențial a prevederilor art. 17 alin. (4);

e) în cazul nerespectării de către solicitant a prevederilor art. 17 alin. (1) lit. a) sau b);

f) la solicitarea OSD, în situația în care, ulterior încheierii contractului, sunt modificări de natură tehnică la nivelul SD sau al imobilului, care conduc la modificarea soluției tehnice de racordare





la SD, iar solicitantul nu depune la OSD documentele aferente.

(2) În situația în care solicitantul solicită încetarea contractului de racordare, OSD are dreptul de a solicita și primi din partea solicitantului contravaloarea activităților efectuate de acesta după momentul semnării contractului.

CAPITOLUL VIII: Notificări

Art. 21 (1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia, în termen de 5 zile de la data producerii acestora.

(2) Toate notificările prevăzute la alin. (1) se transmit în scris, prin remitere directă sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la adresele prevăzute în contract, în situația în care părțile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalități pentru transmiterea notificărilor sau în situația în care prin contract nu se prevede o altă modalitate de transmitere.

(3) În cazul în care notificarea prevăzută la alin. (1) se realizează prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, se consideră primită de destinatar la data semnării de către acesta a confirmării de primire; în caz contrar, procedura de notificare este considerată îndeplinită la data returnării scrisorii către expeditor.

CAPITOLUL IX: Forța majoră

Art. 22 (1) Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care exonerează de răspundere partea care îl invocă.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 5 zile calendaristice de la data încetării evenimentului, urmată de remiterea documentelor justificative în termen de 15 zile calendaristice de la aceeași dată.

(3) Cazurile de forță majoră sunt certificate conform reglementărilor în vigoare.

(4) În cazul în care forța majoră nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile au dreptul să solicite desființarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL X: Soluționarea litigiilor

Art. 23 (1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, execuția sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În caz contrar, litigiile sunt depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.





T: 031 690 46 85

NEOGAS
GRID

WWW.NEOGAS.RO

NEOGAS GRID S.A. J2007001918406

CUI: RO 20914495

BUCURESTI, SECTORUL 1,

STR. GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr. 89-97,

METROPOLIS BUILDING, CORPUL B, ETAJ MEZANIN

CAPITOLUL XI: Anexe

Art. 24 Următoarele documente sunt anexate, în principal, la prezentul contract:

- a) Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. din data de
- b) schița cu soluția tehnică de racordare la SD;
- c) solicitarea de selectare înregistrată la OSD cu nr.....

CAPITOLUL XII: Clauze finale

Art. 25 Părțile contractante pot conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin act adițional, cu respectarea contractului și a celorlalte reglementări în vigoare.

Art. 26 Termenii de specialitate utilizați în prezentul contract sunt definiți de legislația în vigoare.

Art. 27 Prezentul contract a fost încheiat astăzi 23.02.2024, în două exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Art. 28 Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile Codului civil, precum și cu celelalte reglementări în vigoare.

Art. 29 Regulile specifice pentru realizarea racordării la SD a ansamblurilor rezidențiale sunt prevăzute în anexa care face parte integrală din prezentul contract.

OSD

NEOGAS GRID S.A.

Semnatura:

BENEFICIAR

Numele și prenumele:

Semnatura:

Data:

